



FEDERCASA

in difesa dell'utente casa

Mittente

Raccomandata A.R

Destinatario

OGGETTO: COMUNICAZIONE AGGIORNAMENTO CANONE DI LOCAZIONE

Con la presente comunico che in base al contratto di locazione, il nuovo canone dell'unità immobiliare di mia proprietà, ubicata in

(città)

(via)

ad uso (abitazione, ecc.) ed a Voi concessa in locazione, sarà aggiornato a partire dal (scadenza rinnovo) da euro (vecchio canone) ad euro (canone aggiornato) pagamento (mensile-bimestrale-trimestrale ecc.) come da accordi contrattuali.

La variazione del canone di locazione rispetto all'anno precedente è stata calcolata in Euro (aumento) importo (mensile-bimestrale-trimestrale ecc.) in base all'aggiornamento ISTAT del (75-100) % che è pari al (75-100% del canone) %.

Rammento inoltre che vi è da versare la Tassa di Registro sull'importo annuale di locazione di Euro (canone annuale) , imposta del (2-1%) pari ad Euro (2-1% del canone annuale), pertanto la quota del 50% di sua spettanza, da rimborsarmi contestualmente al versamento del prossimo affitto ammonta ad Euro .

Luogo, data

Cordiali saluti.

Il locatore